



Prefeitura da Superquadra Sul 308

Relatório da  
**DIRETORIA  
EXECUTIVA**  
Gestão 2017-2019



# Relatório da Diretoria-Executiva Gestão 2017-2019

(Período: 24 de abril de 2017 a 23 de abril de 2019)

Prefeito: Fernando Bassit Lameiro da Costa (na foto, à direita)  
Vice-Prefeito: Samuel Augusto Magalhães Lamas (na foto, ao centro)  
Secretário-Geral: Fernando Campos (na foto, à esquerda)  
Secretária de Finanças: Ana Paula Carneiro Vieira de Araújo



## Introdução

A atual Diretoria-Executiva foi eleita, por aclamação da chapa única concorrente, intitulada “Zeladoria em Foco”, em assembleia-geral realizada no dia 24 de abril de 2017, para cumprimento de mandato de dois anos.

Ao encerramento da nossa gestão, nossos paradigmas e estratégias demonstraram-se para nós acertados.

- A arrecadação teve aumento da ordem de 100%, duplicando os cerca de R\$3 mil de então.

- A adesão de moradores à Associação, por sua vez, teve aumento da ordem de 50%. Ao chegarmos, eram cerca de 200 os apartamentos associados (representando cerca de 51% do total dos 388 apartamentos existentes na Quadra). Passaram a ser, no encerramento desta gestão, 308 (ou 80% do total). Mais de 3, de cada 4 moradores, são filiados.

Tais indicadores sugerem inegável aumento do prestígio e da confiança dos moradores da SQS 308 na Entidade ao longo da presente gestão e também por parte dos Conselheiros Comunitários, que aprovaram o aumento da mensalidade, há anos no valor de R\$15, para R\$20 mensais, o que passou a vigorar a partir de agosto de 2018.

Vale destacar que o aumento da arrecadação foi “totalmente” revertido em melhoria dos serviços de zeladoria nas áreas públicas da Quadra. O número de expedientes de serviço dos colaboradores da Prefeitura saltou de 4, no início da gestão, para atuais 8 expedientes de trabalho (contamos o sábado, importante dia de serviço na SQS 308, como 2), ou seja, a Quadra recebeu um incremento de 100% em horas de serviço aos seus cuidados, para que esteja sempre limpa e linda.

Além dos serviços prestados com recursos próprios, foram numerosos os pleitos dirigidos à Ouvidoria-Geral do GDF (67, média de 4 por mês) para reclamar da insuficiência de serviços públicos e tratar de assuntos os mais variados. Foram oficiados diretamente, para pleitos específicos, vários órgãos do GDF, inclusive, quando necessário, o próprio gabinete do Governador. Chamadas ao 190 (Segurança Pública – Emergência) e 116 (Iluminação pública) foram incontáveis.

Estabelecemos importantes parcerias com a Administração do Plano Piloto – RA-I (entramos com o material, e a RA-I com a mão-de-obra) que resultaram, ainda ao final de 2017, p.ex., na recuperação de vasta área destinada a jardim, que havia se transformado em estacionamento de veículos, em frente ao Bloco I, grande fator de desordem naquele setor.

Contratamos serviço de hidrojateamento e removemos espessa camada de sujeira de “todos” os muros da Quadra.

Evitamos que uma obra irresponsável de recuperação das calçadas, que não havia tramitado pelos órgãos de tutela do patrimônio cultural tombado, demolisse as calçadas da SQS 308 para reconstruí-las em modelo diverso.

Recebemos o maior investimento público em décadas, com a renovação total da iluminação pública da Quadra, em sistema LED (cerca de R\$2 milhões), em projeto que contemplou, com intensa participação da Prefeitura Comunitária, todos os locais que tinham na escuridão um importante fator de estímulo à sua degradação social

Demos ampla publicidade das nossas ações, reformulando o site, criando conta no Instagram e um grupo de whatsapp dos associados. Realizamos e apoiamos eventos diversos, sob rígidas condições para prestação do nosso apoio. Ao final, promovemos uma campanha para reposição dos filtros roubados do Laginho, que alcançou pleno sucesso.

Estamos muito orgulhosos do trabalho realizado em prol da qualidade de vida e da valorização dos imóveis da SQS 308.

Brasília, 17 de abril de 2019.

Fernando Bassit Lameiro da Costa  
Prefeito Comunitário

# O Legado Político e Administrativo

## 1. A modalidade de filiação Individual

### Abrimos as portas da Associação a todos os moradores

Em assembleia-geral eleitoral inicialmente marcada para o dia 10 de abril de 2017, requeremos, ainda como candidatos, o adiamento da eleição por duas semanas, a fim de possibilitar que todos os moradores da Quadra desejosos de participarem da eleição e de se integrarem ao quadro social da Prefeitura Comunitária pudessem filiar-se pela modalidade individual, prevista no Estatuto, mas nunca antes implementada.

Por esse gesto, abriram-se as portas da Associação, já na eleição passada, para cerca de 46% dos moradores da SQS 308 (Blocos B, C, F e I) que se encontravam privados de nela participar e com ela colaborar, apenas por circunstâncias políticas internas do seu condomínio e da Prefeitura Comunitária, por vezes tão somente creditadas à resistência ou desinteresse pessoal do seu síndico ou à indisposição da Diretoria da entidade para enfrentar o custo administrativo elevado de manter associados pela modalidade individual de filiação. Revela-se muito pior, todavia, o custo político de não enfrentá-lo.

Mais do que o impacto pontual na eleição de 2017, a implementação da modalidade individual de filiação propiciou a formação de grupos de simpatizantes representativos nos blocos não filiados, que terminaram por promover a deliberação na assembleia-geral dos respectivos condomínios da adesão coletiva dos moradores à Prefeitura Comunitária.

Tal gesto pode ser considerado o ato inaugural da política interna que estabeleceríamos, subjacente ao tensionamento político que se asseverou ao final da atual gestão, por demonstrar a autonomia que possui a Prefeitura Comunitária, nunca antes afirmada com o mesmo vigor, relativamente aos condomínios residenciais da Quadra, parceiros fundamentais para o alcance de objetivos comunitários relevantes, como o melhor tratamento do lixo e aprimoramento da segurança, p. ex., mas também, em determinadas circunstâncias, pessoas jurídicas com as quais possuímos importantes conflitos de interesses, sobretudo quando se trate de opor, como em questões envolvendo intervenções em áreas públicas, a vontade da maioria dos moradores da Quadra à dos moradores de um condomínio específico.

Não somos associação de condomínios, mas de moradores. Somos uma entidade com seu próprio Estatuto e suas próprias finalidades a cumprir, parceira mais das vezes dos Condomínios, mas que forma sua vontade a partir das suas próprias instâncias deliberativas, independentemente destes, do governo ou de qualquer outra instituição.

Toda associação pertence aos seus associados!!!

## 2. Gestão por critérios impessoais e uniformes

### Editamos “posturas gerais” para divulgar “nossas principais políticas de atuação

A atual gestão preocupou-se, desde o início, em pautar-se por critérios transparentes, impessoais e uniformes frente às demandas que recebe, sobretudo nos temas mais relevantes ou recorrentes. As posturas gerais, anexadas às atas das reuniões da Diretoria-Executiva e publicadas no site da Entidade, refletem posicionamentos políticos da atual Diretoria-Executiva frente às matérias contempladas, não possuindo valor normativo, vinculando à obrigação de cumpri-las apenas sua própria atuação, mais das vezes abrindo mão de poderes decisórios absolutos conferidos pelo Estatuto ao Prefeito ou à Diretoria-Executiva, para compartilhar responsabilidades com outras instâncias da Associação, como o Conselho Comunitário e a Assembleia-Geral. Prestam-se ainda à possibilidade de que próximas gestões da Prefeitura Comunitária possam vir também a aproveitá-las no trato das mesmas questões.

Foram editadas posturas gerais da Diretoria-Executiva ou do Prefeito, conforme o caso, atinentes aos seguintes temas:

- 1) Iniciativas de plantio de mudas vegetais em áreas públicas da SQS 308
- 2) Prestação de apoio da Prefeitura Comunitária a eventos em áreas públicas da SQS 308  
- Regulamento de uso das áreas públicas aplicável a eventos apoiados pela Prefeitura Comunitária
- 3) Prática de Parkour em áreas públicas da SQS 308
- 4) Intervenções de cunho reformador em benfeitorias ou áreas públicas da SQS 308

# Secretaria-Geral

## Quadro Social



### Moradores associados pela modalidade condominial em 15 de abril de 2019:

- Bloco A: 100%, equivalente aos 72 apartamentos existentes.
- Bloco C: 87%, equivalente a 52 apartamentos, dos 60 existentes. (Vide ocorrências 3, 4 e 5)
- Bloco D: 100%, equivalente aos 16 apartamentos existentes.
- Bloco E: 100%, equivalente aos 48 apartamentos existentes.
- Bloco F: 100%, equivalente aos 12 apartamentos existentes. (Vide ocorrência 1)
- Bloco G: 100%, equivalente aos 48 apartamentos existentes.
- Bloco H: 92%, equivalente a 22 dos 24 apartamentos existentes. (Vide ocorrência 2)

**Total de moradores associados pela modalidade condominial: 270**

### Histórico de ocorrências:

- 1 - Em 06 de junho de 2017: Aprovada proposta de inscrição dos moradores do Bloco F.
- 2 - Em 11 de dezembro de 2017: Aprovada proposta de inscrição dos moradores do Bloco H e deferidos os pedidos de exclusão avulsa dos titulares de 2 unidades.
- 3 - Em 16 de maio de 2018: Aprovada proposta de inscrição dos moradores do Bloco C e deferidos os pedidos de exclusão avulsa dos titulares de 7 unidades.
- 4 - Em 09 de julho de 2018: Deferido o pedido de exclusão avulsa do titular de 1 unidade.
- 5 - Em de fevereiro de 2019: Deferido o pedido de reinclusão avulsa de uma unidade.

### Moradores associados pela modalidade individual em 15 de abril de 2019

- Bloco B: 3 unidades (12% dos 24 apartamentos existentes)
- Bloco I: 35 unidades (42% dos 84 apartamentos existentes)

**Total de moradores associados pela modalidade individual: 38**

- **Total de moradores associados em 15 de abril de 2019: 308**
- **Índice de adesão: 80% dos 388 apartamentos da Quadra**

# Colaboradores



Ao início da gestão, a Prefeitura Comunitária contava com 2 colaboradores habituais, ambos diaristas, cada um trabalhando 2 dias na semana. A Prefeitura dispunha de serviços gerais e de jardinagem às segundas, quartas, sextas e sábados, totalizando 4 expedientes de serviço.

O valor das diárias então praticado (R\$120,00) foi majorado, a partir de junho de 2017 para R\$130 (cento e trinta reais).

Em 7 de abril de 2018, a Prefeitura empregou o então diarista Raimundo Nonato dos Santos na função de Auxiliar de Serviços Gerais. Atualmente, ele presta serviços todos os dias da semana, inclusive aos sábados, folgando às quartas-feiras e domingos.

Mantém-se como diarista habitual da Prefeitura Comunitária o colaborador Edinho Silva Oliveira. Atualmente, ele presta serviços às segundas e quartas-feiras.

Dispomos de serviços de zeladoria direta das áreas públicas da SQS 308, atualmente, todos os dias da semana, exceto domingo, havendo dois colaboradores às segundas-feiras, o que totaliza 8 expedientes de serviço (contamos o sábado, importante dia de trabalho na SQS 308, como 2), representando um incremento de 100% em comparação com a situação em abril de 2017.



# Secretaria de Finanças

## Duplicação da arrecadação financeira ordinária

O aumento do número de associados, da ordem de 50% no período, combinado à majoração da taxa mensal, de R\$ 15 para R\$ 20, a partir de agosto de 2018, propiciou que se duplicasse a arrecadação ordinária da Prefeitura Comunitária no período 2017-2019. Eram cerca de R\$ 3 mil em abril de 2017, tendo passado à média de R\$ 6 mil após a majoração do valor da taxa. Essa arrecadação varia, no entanto, em razão de o vencimento das contribuições dos sócios individuais ocorrer em intervalos quadrimestrais (abril, agosto e dezembro).

Os pagamentos são antecipados aos períodos de referência, que iniciam no dia 10 de cada mês. É praxe antiga da Entidade não cobrar multas ou juros por eventuais atrasos, mas a inadimplência reiterada após 6 meses, até em benefício do próprio associado, implica, na forma do Estatuto, exclusão do Quadro Social.

Duas campanhas de arrecadação extraordinária foram realizadas ao longo da gestão 2017-2019, a primeira delas, em 2017, voltada à aquisição de materiais e ferramentas para execução da obra de elevação do meio-fio para proteção de jardins do Play-Ground, em frente ao Bloco I, e a segunda para reposição dos filtros ultravioleta do Lagunho, roubados em 27 de janeiro de 2019, ambas tendo alcançado pleno êxito.

## Normas internas editadas pela Diretoria-Executiva ou por esta propostas ao Conselho Comunitário e aprovadas, versando sobre matéria financeira



### 1. Quadrimestralidade dos vencimentos das contribuições dos sócios individuais

- **Resolução nº 1, de 2017 do Conselho Comunitário**, que regulamenta a contribuição (taxa) do sócio individual da Prefeitura (alínea a do artigo 7º do Estatuto), de forma a que sua periodicidade seja quadrimestral, com vencimento nos dias 10 de abril, agosto e dezembro.

### 2. Saneamento administrativo dos períodos de referência

- **Normativa nº 1, de 2017 da Diretoria-Executiva**, que estabelece critérios, de acordo com interpretação sistêmica dos dispositivos estatutários, dispendo sobre os períodos de referência dos pagamentos de taxas à Prefeitura Comunitária.

### 3. Alteração, a partir de agosto de 2018, da taxa mensal, de R\$15 para R\$20

- **Resolução nº 2, de 2017 do Conselho Comunitário**, que altera o valor da contribuição de que trata o Parágrafo Único do artigo 23 e o art. 24 do Estatuto.

**Obs:** O Relatório contábil financeiro é apresentado nos próprios balancetes e balanço anual elaborado pelo Contador e oferecido, à parte, à apreciação dos Conselheiros Fiscais.

# Patrimônio

## Incorporações patrimoniais

Produto	Data Aquisição	Preço
10 Cones PVC Rígido 50 cm	06/05/2017	100,00
1 Carrinho Carga 300 kg	15/05/2017	250,00
1 Lixeira para resíduos vegetais	31/07/2017	1.600,00
3 Lixeiras para uso de pedestres – Modelo AM1 (Padrão SLU)	02/08/2017	990,00
1 Carrinho de mão - pneu câmara - Fischer	28/10/2017	159,06
1 Enxada Larga 2,5 c/ cabo 1,5 mt	28/10/2017	52,78
1 Pá de bico Tramontina	28/10/2017	35,85
1 Picareta Tramontina ponta/PA c/ cabo	28/10/2017	66,61
8 Placas de chapa 20x40 (“Proibido o Plantio”)	07/11/2017	400,00
1 Filtro UV 95 Watts (seminovo) para o Laguinho	13/11/2017	1.240,00
3 Lixeiras para uso de pedestres – Modelo AM1 (Padrão SLU)	20/11/2017	1.080,00
1 Bomba Pratika PF-17W 3/4cv	16/03/2018	950,00
3 Lixeiras para uso de pedestres – Modelo AM1 (Padrão SLU)	09/04/2018	1.080,00
1 Machado c/ cabo 100 cm Tramontina	30/04/2018	67,00
1 Suporte para faixas (acoplado à placa da entrada da quadra)	11/05/2018	120,00
10 Cones pretos 75 cm Merk Bak	12/05/2018	226,00
1 Máquina Politriz 7” 1250 Watts 220V Dexter	12/07/2018	451,90
1 Recipiente Bombona 80 Lts e Adaptador c/ flange	31/07/2018	89,00
1 Alavanca de aço lisa c/ 1,50 mts	13/11/2018	106,73
1 mangueira de LED com 70 m de extensão (Natal)	21/11/2017	420,00
1 Caixa Térmica 35 Lts	23/11/2018	32,90
1 Alarme	07/02/2019	800,00
3 Filtros UV 95 Watts com carcaça em aço inox	15/04/2019	8.742,00
<b>Total</b>	-	<b>19.059,83</b>

## Perdas patrimoniais

Produto	Data da Baixa	Valor
1 Bomba (Furto)	17/03/2017	450,00
3 Filtros UV 95 Watts em PVC seminovos para o Laguinho (Furto)	27/01/2017	3.720,00
4 - Lixeiras para uso de pedestres – Modelo Grade (arruinadas)	diversas	-
<b>Total</b>	-	<b>4.170,00</b>

# Visitas recebidas dos Administradores Regionais do Plano Piloto – RA-I



Administrador Regional da RA-I Gustavo Amaral, em 09 de dezembro de 2018



Administradora Regional da RA-I Riane Vasconcelos, em 17 de abril de 2018



Administradora Regional da RA-I Ilka Teodoro, em 13 de abril de 2019

# Resgate de áreas degradadas

## 1. Posto central de acumulação de lixo verde



O lixo verde da SQS 308 era coletado em um contêiner que ficava permanentemente sobre o asfalto ocupando uma faixa da via de saída do estacionamento do Bloco G. Com a interrupção do contrato com o GDF da empresa que triturava e removia o lixo verde, esse lixo passou a ser depositado diretamente sobre o solo, causando ainda pior aspecto àquele setor.

Encomendamos uma lixeira especialmente para acomodar esse tipo de lixo, vazada e discreta, com clara sinalização da sua destinação específica, o que restabeleceu a sensação de ordem naquele local.

Atualmente esse ponto deixou de ser um posto final de acumulação, sendo apenas intermediário. Resíduos vegetais são lá deixados temporariamente, e depois são transferidos para um dos quatro pontos, um em cada quadrante da SQS 308, de onde o serviço público os recolhe (às vezes a Novacap, às vezes a Administração Regional do Plano Piloto). Segue um croqui com a localização:

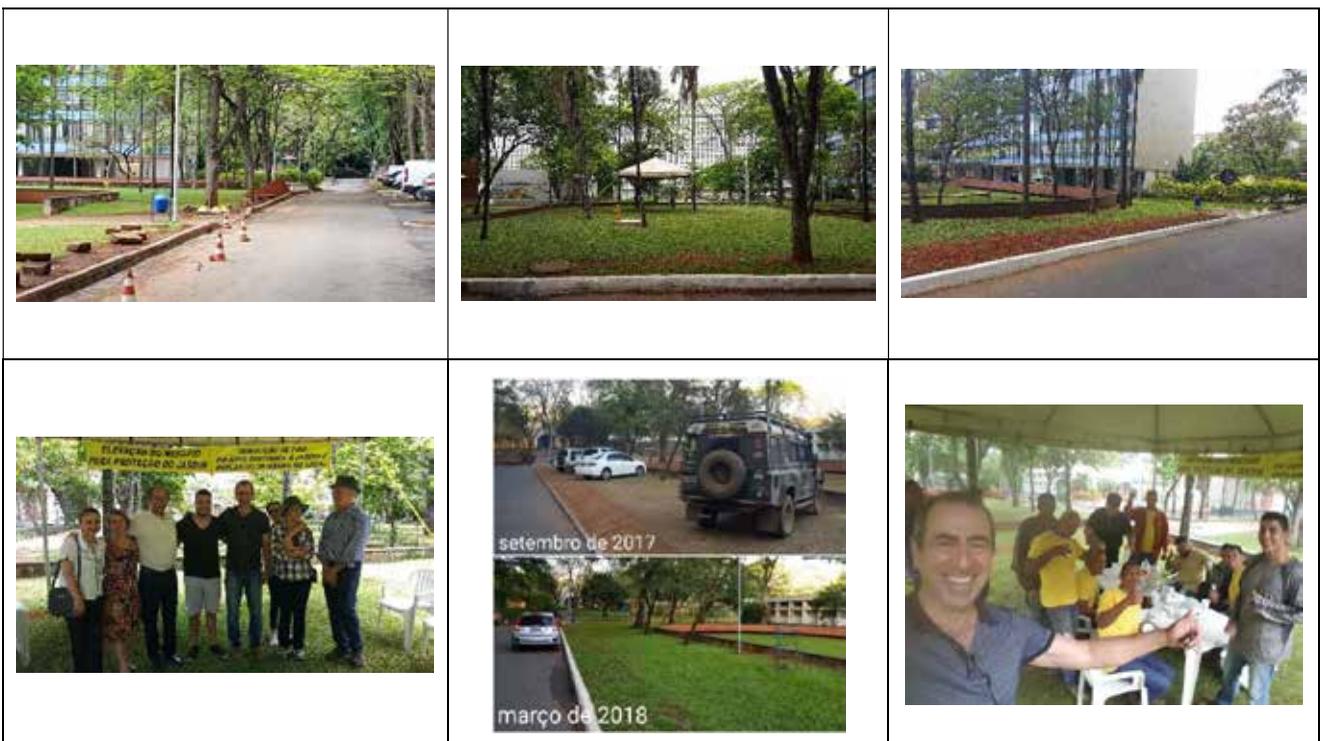


## 2. Área destinada a jardim que tinha virado estacionamento em frente ao Bloco I



Uma faixa de área verde, medindo cerca de 100 metros de comprimento, com uns 250 m<sup>2</sup> de superfície, estava sendo utilizada, há anos, como estacionamento de veículos em frente ao Bloco I, degradando o jardim e sendo fator de insegurança aos pedestres, em sua maioria crianças que transitam por ali. O meio-fio baixo, devido às várias camadas de asfalto superpostas ao longo de décadas, propiciava grande facilidade de acesso dos veículos aos gramados.

Uma parceria da Prefeitura Comunitária da SQS 308 proposta à Administração Regional do Plano Piloto (RA-I) em 2017, na gestão do Administrador Gustavo Amaral, em que a comunidade, sobretudo moradores do Bloco I, custeou os materiais e o plantio de grama e a RA-I a mão-de-obra, possibilitou a elevação do meio-fio, o que resolveu completamente o problema, restaurando a destinação original dessa vasta área, trazendo de volta a segurança aos pedestres e atenuando a sensação de desordem, causada também por outros fatores, naquelas imediações, as quais foram objeto de outras ações da nossa gestão.



### 3. Área destinada a jardim que havia sido concretada para servir de piso para comércio ambulante junto à entrada da Quadra



Uma área destinada a jardim gramado, com aproximadamente 30 m<sup>2</sup> de superfície, junto à entrada da Quadra, tinha sido concretada há alguns anos por um comerciante de alimentos e bebidas que a utilizava para apoiar mesas e cadeiras.

Parceria com a Administração Regional do Plano Piloto – RA-1, que demoliu o piso construído em violação ao paisagismo tombado pelos Decretos Distritais nºs 30.303 de 2009 e 33.224, de 2011, possibilitou o replantio de grama no local pela Prefeitura Comunitária da SQS 308, resgatando a destinação original da área.

A atual gestão da Prefeitura entende como inadequado o local para funcionamento de comércio ambulante, por prejudicar a circulação de pedestres e seu acesso à faixa de travessia da via W-1, além de impactar negativamente o trânsito de veículos que chegam à SQS 308, já havendo realizado diversos pedidos para que aquele, bem assim, qualquer outro comércio, não funcione naquele local.



Piso de concreto demolido



## 4. Resgate do “Campinho” entre o Bloco I, a Escola-Classe e a Escola-Parque



Conhecido como “Campinho”, a área compreendida entre o Bloco I, a Escola-Classe e a Escola-Parque, uma praça sem um objeto central, praticamente abandonada, com superfície acidentada e suja, com muitos cacos de vidros pela grama, uma tampa de bueiro com estrutura à mostra e que não vedava completamente a caixa debaixo dela, as calçadas escondidas pelo mato, bancos quebrados, muros pichados e desbotados.

Era um local destinado a ser um play-ground (assim é descrito no projeto de paisagismo da Quadra), bem ao lado de escolas infantis, mas que não podia ser frequentado por crianças.

O resgate dessa área exigiu muitas “rodadas” de conservação, iniciadas com a instalação de 2 novas tampas de concreto, regularização da superfície do terreno, limpeza sistemática das calçadas e do gramado, conserto (parcial) dos bancos, remoção das pichações, enceramento e polimento do revestimento cerâmico e hidrojateamento de ambos os lados dos muros.

À noite, com a chegada da nova iluminação pública, passou a ser uma área bem iluminada. Esse local foi integrado ao uso normal dos moradores e visitantes da Quadra. Atividades de educação física e lúdicas passaram a ser desenvolvidas no local pela Escola-Classe, que utilizou a área nas duas últimas edições das suas festas julinas. Festas infantis de moradores da 308 Sul passaram a ser realizadas lá.



## 5. Hidrojateamento dos muros revestidos em fulget (multilítico)



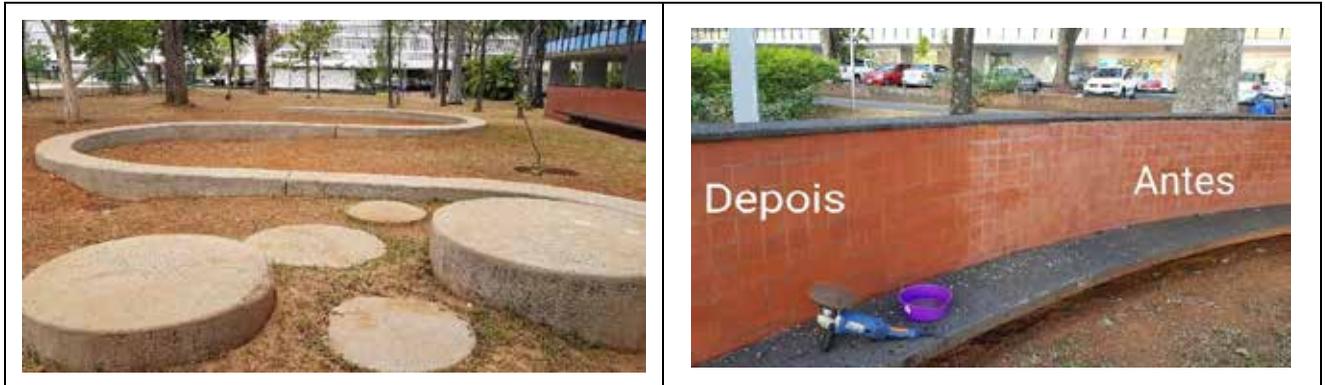
A SQS 308 possui cerca de 800 m<sup>2</sup> de muros revestidos em fulget (ou “multilítico”), isso sem contar as paredes dos acessos às garagens, que são também revestidos desse material. Aparentemente, grande parte deles nunca tinha sido lavada por hidrojateamento. Principalmente os muros da via principal, logo à entrada da Quadra, encontravam-se cobertos por espessa camada negra, que acreditamos ser formada por resíduos de descargas de ônibus. Foram três rodadas de serviços, até que todos os muros fossem lavados, inclusive os dos acessos às garagens dos blocos H e I, em parceria com esses condomínios.



## 6. Hidrojateamento dos muros e brinquedos em concreto do Play-Ground



A SQS 308 possui cerca de 800 m<sup>2</sup> de muros revestidos em fulget (ou “multilítico”), isso sem contar as paredes dos acessos às garagens, que são também revestidos desse material. Aparentemente, grande parte deles nunca tinha sido lavada por hidrojateamento. Principalmente os muros da via principal, logo à entrada da Quadra, encontravam-se cobertos por espessa camada negra, que acreditamos ser formada por resíduos de descargas de ônibus. Foram três rodadas de serviços, até que todos os muros fossem lavados, inclusive os dos acessos às garagens dos blocos H e I, em parceria com esses condomínios. O revestimento cerâmico dos muros do Play-Ground foi encerado e polido, revigorando sua cor e dando aspecto totalmente novo àquela área.



## 7. Drenagem de poças nas vias asfaltadas

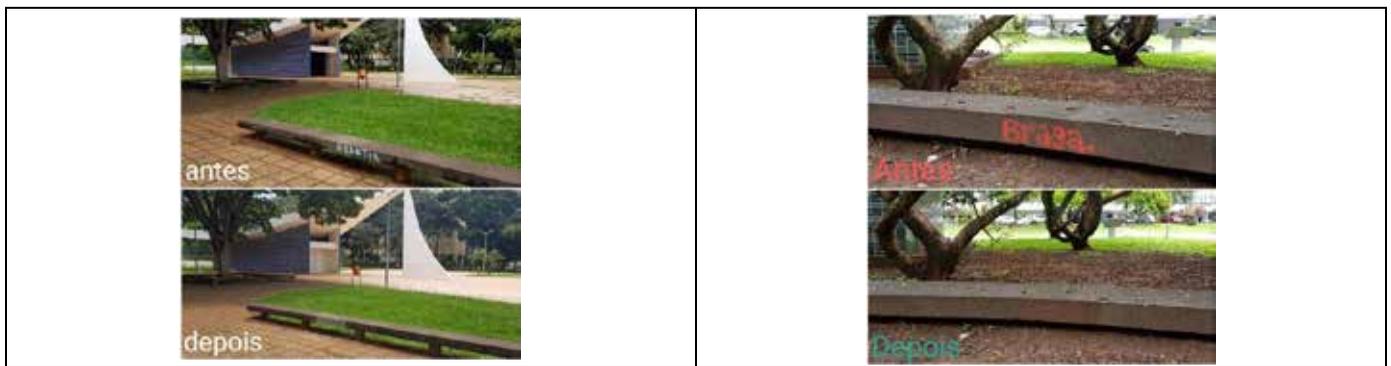


A má qualidade do serviço de recapeamento asfáltico, realizado há cerca de 5 anos, teve como consequência a formação frequente de poças, de variados portes, nas vias internas da SQS 308. Nos primeiros meses de 2018, a Prefeitura Comunitária contratou serviço de confecção de canaletas de drenagem, direcionando a água das poças para as caixas de captação de águas pluviais mais próximas, atenuando muito esse problema.

Nas fotos ilustrativas (as de cima “ANTES”, as de baixo “DEPOIS” da intervenção), nota-se que antes da intervenção, o asfalto da via encontra-se seco, enquanto a poça resistia. Já após a intervenção, mesmo com o asfalto da via molhado, não se observa existência de poça.



# 8. Remoção de pichações



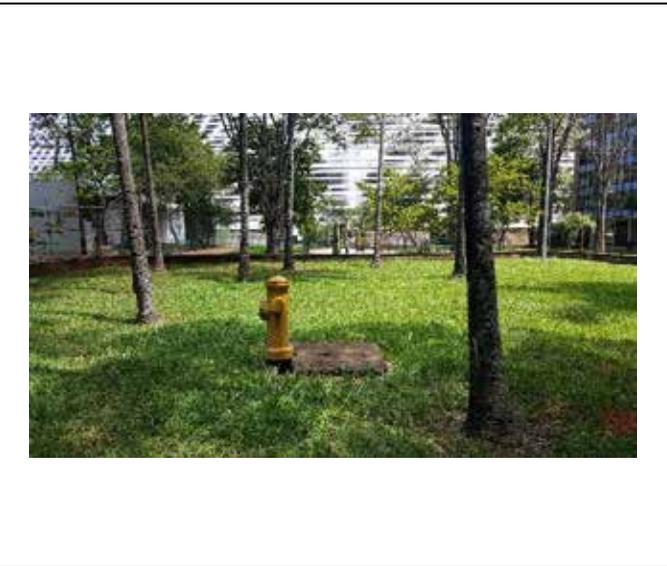


# 9. Modelagem de calçadas





# 10. Reparos diversos por solicitação

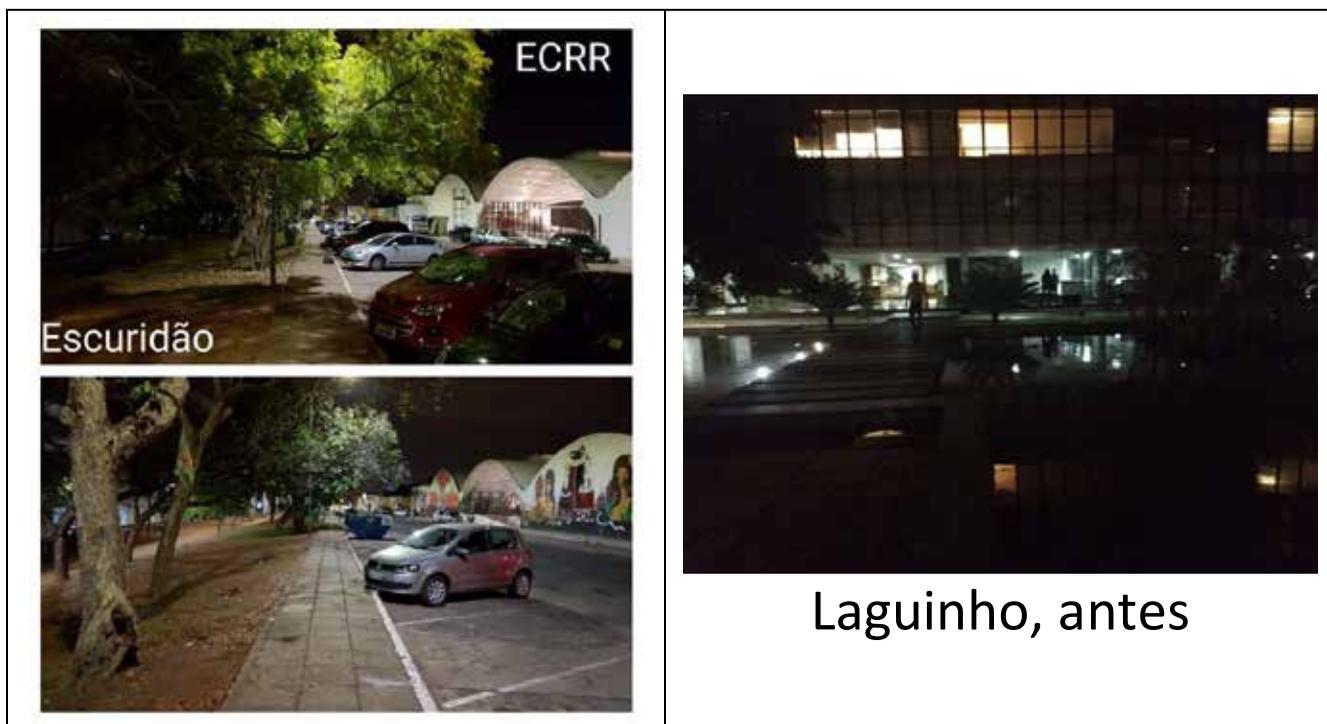


# Acessibilidade para pedestres



# Renovação total da iluminação pública – LED

## Maior investimento público em décadas



A SQS 308 foi a primeira superquadra da Asa Sul a receber a renovação total da sua rede de iluminação pública.

A Prefeitura Comunitária exerceu forte pressão sobre o governo para que, por ocasião da reabertura do Espaço Cultural Renato Russo (ECRR), na 508 Sul, fosse sanada a deficiente iluminação, ao menos da calçada perimetral oeste (fundos do Bloco I), onde havia apenas 5 postes de iluminação, sendo que em posição equivalente havia de 9 a 11 postes em outras superquadras.

Outras áreas nas imediações do ECRR (Campinho em frente ao Bloco I), e outros setores da Quadra, como a alameda de passagem entre os Blocos G e I, a Praça da Igrejinha, as escadarias que interligam o patamar do Bloco A com os dos Blocos D, E e F, a Praça do Laguinho e os fundos do Comércio Local também apresentavam degradação social avançada associada com a insuficiente iluminação pública.

Não seria plausível reabrir-se um espaço cultural que realiza eventos para, por vezes, centenas de jovens, e manter-se seus arredores na mais completa escuridão.

Havendo já um projeto de renovação total da iluminação da 308 Sul, pelo sistema LED, elaborado a partir do compreensivo apoio que tivemos da Administração Regional do Plano Piloto anteriormente, veio, em meados de setembro, a decisão política do então Governador Rodrigo Rollemberg no sentido de não somente restabelecer padrões normais de iluminação nas imediações do ECRR, mas de promover-se a renovação total da iluminação pública da 308 Sul, pelo sistema LED, ao custo inicial de R\$1,7 milhão, o maior investimento público recebido pela nossa 308 Sul nas últimas décadas.

Tivemos oportunidade de dialogar com os autores e executores do projeto, de tal modo que ajustes possibilitaram que “todas” as áreas mais vulneráveis da Quadra fossem contempladas com iluminação pública adequada (bancos e escadarias, sobretudo).

## Depois da nova iluminação pública



Play-Ground III



Play-Ground I

Bloco A  
Estacionamentoáreas de degradação social  
foram contempladas

Calçada Perimetral Norte



No dia 26 de novembro de 2018, festejamos muito a conclusão das obras, quando contamos com a presença da então Administradora Regional do Plano Piloto Riane Vasconcelos, representantes da Secretaria de Infraestrutura e Serviços do GDF – Sinesp, dirigentes da empresa executora, da CEB, dos operários que colaboraram na execução dos serviços, vários síndicos e moradores da Quadra, ao som do Trio de Música Instrumental Brasileira e da Banda Pernambucana.

**Administradora RA-I – Riane Vasconcelos****Confraternização Comunitária****Trio de Música Instrumental Brasileira****Banda Pernambucana**

## Lixeiras para uso de pedestres

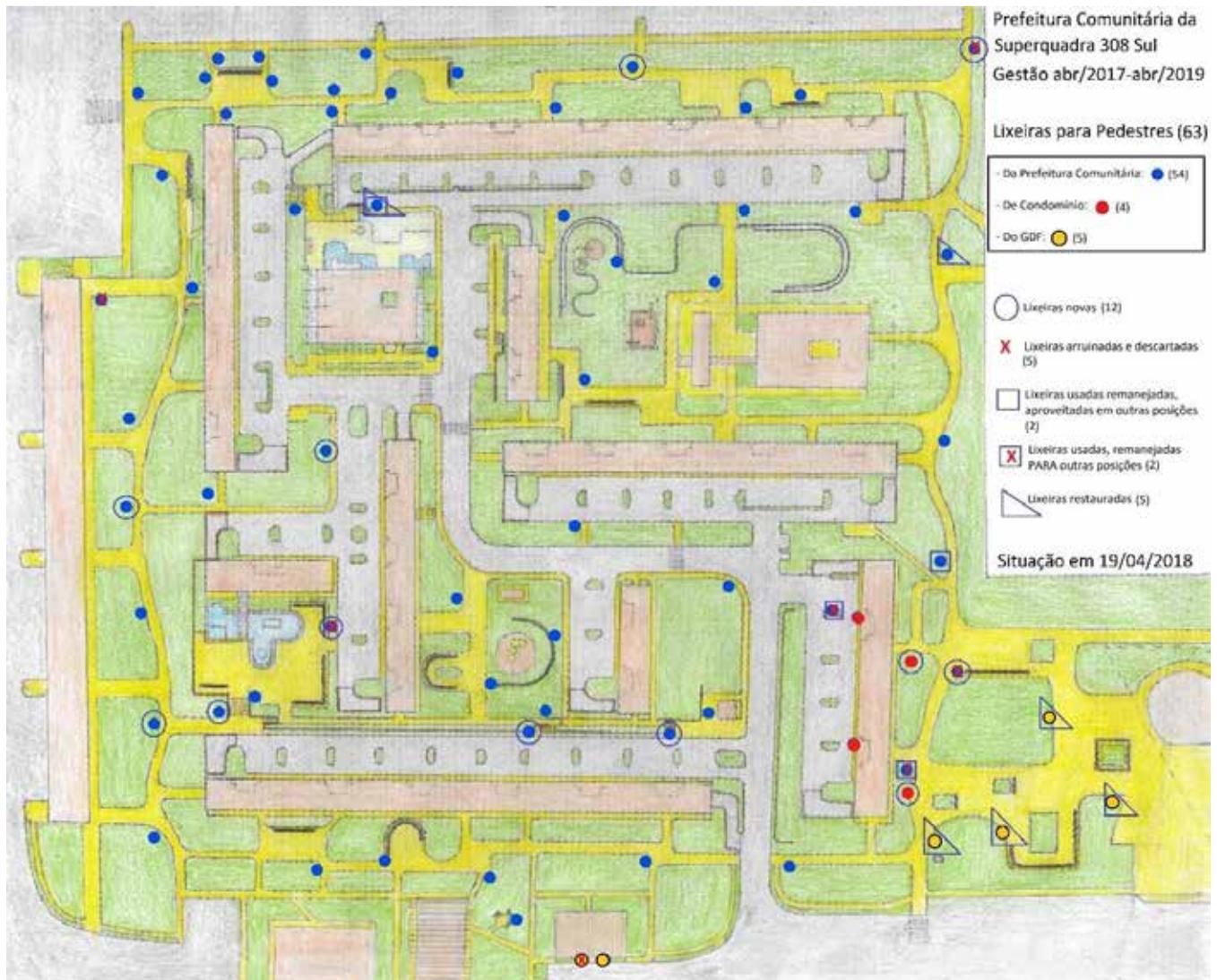
**Limpeza não é um detalhe**

Instalamos 9 novas lixeiras, modelo SLU. Restauramos 6, inclusive as 4 lixeiras da Praça da Igrejinha, da cor alaranjada, que se encontravam furadas no fundo e quase arruinadas. 3 lixeiras foram remanejadas. 6 lixeiras (5 do modelo grade) foram descartadas. Diversas lixeiras foram ainda pintadas e adesivadas com mensagens de estímulo à manutenção do ambiente limpo (“Faça a Coisa Certa”) e com o nome da Prefeitura da SQS 308.

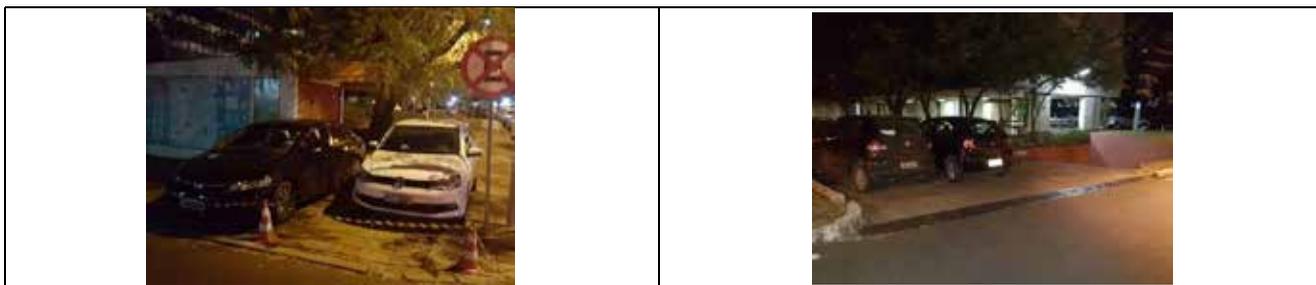
**Lixeira em Frente à Escola-Parque:**



### Croqui de localização das 63 lixeiras para uso de pedestres da SQS 308



# Trânsito



## 1. Trezena de Fátima na Igrejinha

Foi com muita felicidade que recebemos do estimado e diligente Frei Messias, pároco da Igrejinha N.S. de Fátima, a notícia de que o material impresso da Trezena de Fátima deste ano de 2019 traz, pela primeira vez, frases de estímulo aos frequentadores do evento para que prefiram o transporte por aplicativo, táxi ou carona solidária para acessar o local; que só estacionem em locais permitidos e que respeitem as entradas de garagens e os jardins.

Isso não aconteceu de forma natural, resultou de tratativas em torno do tema ao longo dos dois últimos anos.

### Mudamos a política oficial da Prefeitura Comunitária em relação à Trezena de Fátima

A política oficial da Prefeitura Comunitária, que **era, na gestão anterior, contrária à permanência da Trezena de Fátima (1º a 13 de maio) na Entrequadra 307/308**, passou, em nossa gestão, a apoiar sua realização nesse tradicional local, ressaltando apenas o negativo impacto causado ao trânsito, o bloqueio de garagens e o estacionamento irregular de veículos sobre calçadas ou jardins.

Defendemos que medidas educativas como as que foram implementadas este ano pela organização do evento, poderiam amenizar esses problemas e eliminar esse único entrave digno de nota a macular a grande simpatia que a maioria dos moradores da Quadra tem pelo evento, descolando da imagem dos seus realizadores o mal comportamento de alguns motoristas, que, pontualmente - sabemos disso - sempre ocorrerá.

Essa conquista retrata duas instituições e duas comunidades, com muitos de seus integrantes em comum, que reafirmaram nesse resultado, mais uma vez em suas histórias, vividas lado-a-lado, disposição de convivência respeitosa e harmônica entre si.

## 2. Reconstrução de quebra-molas nos estacionamentos dos Blocos A e I

Solicitamos, em maio de 2018, a reconstrução de 2 ondulações (quebra-molas) no estacionamento do Blocos A e outras 2 no estacionamento do Bloco I, que praticamente haviam desaparecido após recapeamento asfáltico realizado há cerca de 5 anos, circunstância que colocava em risco, inclusive de morte, grande número de pedestres, sobretudo idosos e crianças - entre moradores, turistas e alunos de três escolas públicas - que circulam em nossa quadra todos os dias.

Motoristas imprudentes vinham desenvolvendo altas velocidades (60km/h e até mais) ao longo de duas grandes retas existentes no estacionamento desses Blocos, cada uma delas medindo cerca de 200 metros de comprimento. Abaixo-assinado expressou o apoio à solicitação por parte de representantes da maioria dos apartamentos dos Blocos A e I.

No dia 4 de setembro de 2018, para nossa alegria, a Novacap reconstruiu os quebra-molas.

No dia 23 de setembro de 2018, equipe do Detran sinalizou os 4 quebra-molas reconstruídos.



Por ocasião da reconstrução dos quebra-molas, a Novacap ainda preencheu uma falha deixada em uma vaga inteira do estacionamento do Bloco I à época do recapeamento geral do asfalto, que prejudicava a aparência do local e ainda se transformava num grande incômodo sempre que chovia.



### 3. Ônibus escolares – Embarque e desembarque de alunos das escolas da Quadra



**A resolver:** O tráfego e estacionamento de grandes ônibus escolares nas vias internas da SQS 308 causa muito incômodo a boa parte dos moradores da Quadra, que clamam por uma solução.

São, ao todo, 1.300 alunos/dia a frequentarem as 3 escolas públicas acessadas pela 308 Sul.

A Escola-Parque já adota como ponto de embarque e desembarque de seus 850 alunos uma área do estacionamento da via W-2, solução que poderia ser também aplicada ao menos para os 350 alunos da Escola-Classe, desde que boas condições de acessibilidade aos ônibus fosse assegurada.

Trata-se de uma solução complexa, por envolver várias frentes de atuação, inclusive obras de restauração de calçadas, sacrifício de vaga de estacionamento no estacionamento do Bloco I para instalação de faixa para travessia dos alunos, sacrifício temporário de algumas vagas de estacionamento na via W-2 (ao menos em horários determinados) para que os ônibus estacionem etc., mas que acreditamos ser plenamente possível de ser implementada.



#### 4. Instalação de faixa de pedestres na entrada da Quadra



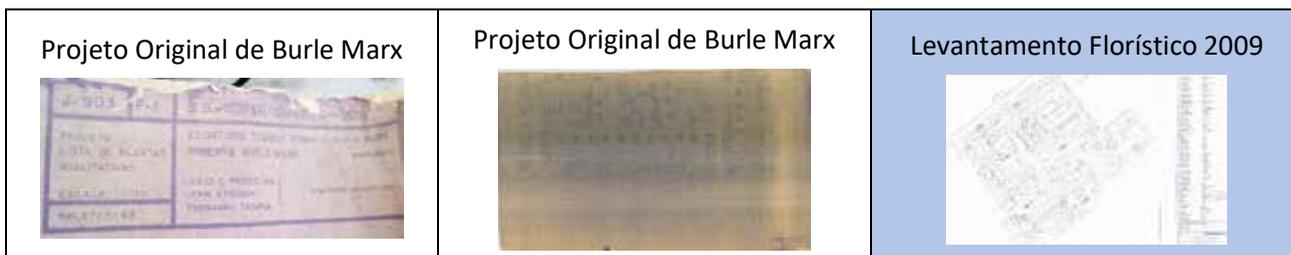
**A Resolver:** Aguardamos atendimento ao reiterado pleito para que seja instalada uma faixa de pedestres na entrada da SQS 308, a fim de propiciar maior segurança ao grande número de pedestres que se deslocam da Praça da Igrejinha para a Quadra, e também no sentido contrário, sendo os mais vulneráveis os idosos, as crianças em excursões escolares e os turistas, que desconhecem o fluxo de veículos naquele local.

# Memória e Homenagem aos projetos originais e aos tombamentos

## 1. Normas Editadas

- Postura Geral da Diretoria-Executiva frente a iniciativas de plantio de mudas vegetais em áreas públicas
- Postura Geral da Diretoria-Executiva frente a Intervenções de cunho reformador em benfeitorias ou áreas públicas

## 2. Resgate de documentação histórica



- Recuperação das plantas originais do paisagismo da Quadra, de Roberto Burle Marx, embora sem legenda
- Recuperação do Levantamento Florístico realizado na SQS 308, pela Novacap, em 2009

## 3. Instalação de placas nas áreas verdes da Quadra, advertindo sobre a proibição de plantio em desacordo com o projeto original



## 4. Petição ao Governador do Distrito Federal em defesa dos jardins da SQS 308

Protocolada, em 2 de janeiro de 2019, no gabinete do Governador do Distrito Federal, petição para que seja criado Grupo de Trabalho intersecretarial, reunindo representantes dos órgãos responsáveis pela tutela dos bens tombados como patrimônio histórico e cultural com os responsáveis pela conservação e manutenção dos jardins do Distrito Federal, respectivamente, a fim de que seja dado efetivo cumprimento ao inciso I do artigo 1º do Decreto 33.224, de 2011, que tombou os jardins da SQS 308.



É urgente a necessidade de estabelecer-se uma política de reposição de espécimes que morrem e de erradicação ou transplante de espécimes plantados arbitrariamente, em desacordo com o projeto original do paisagismo tombado.



#### 4. Proposta de criação do Memorial Unidade de Vizinhança

Protocolada, em 22 de março de 2019, no gabinete do Governador do Distrito Federal, repetida também a mesma solicitação à Administração Regional do Plano Piloto e às Secretarias de Segurança, de Cultura e de Turismo, voltada a que seja destinado o prédio do antigo Posto de Identificação nº 1, localizado na Entrequadra 308/108 Sul, para finalidade turística e cultural, convertendo-se em ponto de informação e valorização do patrimônio histórico e cultural à sua volta, sobretudo da SQS 308.

Os cerca de 500 turistas/semana, em média (estimativa da Prefeitura Comunitária), que visitam a SQS 308, normalmente vindos da Praça da Igrejinha, poderiam iniciar seu trajeto indo primeiramente ao Portal da Árvore, na Entrequadra 108/308 e, em seguida, visitarem, bem em frente, um espaço com painéis fotográficos, textos e vídeos da construção das primeiras superquadras de Brasília.

Lá, os turistas teriam acesso a informações sobre os conceitos de Superquadra e de Unidade de Vizinhança, contextualizando o que iriam ver em seguida, ao adentrarem a 308 Sul, como as praças projetadas por Burle Marx etc. Não menos importante, teriam também acesso a toaletes, água potável e abrigo das intempéries.

O modelo de administração poderia envolver parceria público-privada e cobrar ingresso dos visitantes, franqueando a entrada aos estudantes, crianças e idosos, com boa perspectiva de, com baixo investimento público inicial, basicamente na reforma do prédio, viesse a se tornar, no médio prazo, auto-sustentável.



# Eventos

Dia da Criança 2017



Aula aberta de ioga



Calango Careta



## Eventos realizados

- Espetáculo infantil Aula de Mágica – 12 de outubro de 2017
- Festa de confraternização – Elevação do meio-fio do Bloco I
- Festa de confraternização – Iluminação Pública

## Eventos apoiados

- Ioga em Brasília (aula aberta de ioga) - 27 de agosto de 2017
- Candanguice (artístico e cultural) – 21 de abril de 2018
- Apresentação do Bloco Calango Careta – 10 de março de 2019
- Diversas comemorações de aniversários infantis nas várias praças da Quadra.

## Evento desaprovado

- Evento internacional de Parkour: Tal evento, realizado em 2017, reunindo mais de uma centena de pessoas, entre crianças, adolescentes e adultos, demonstrou-se ameaçador à integridade física dos equipamentos públicos da quadra. Postura Geral da Diretoria-Executiva sobre a prática de Parkour na 308 Sul foi editada.

A prática (supervisionada com responsabilidade) do Parkour na quadra por crianças e, para adultos, comedida, com foco na preservação da vegetação e benfeitorias públicas, segue sendo muito bem-vinda.

Impacto excessivo



Perigo de descarga elétrica



# Decoração da Quadra em ocasiões especiais

## 1. Natal 2017



## 2. Copa do Mundo de Futebol 2018 e festas juninas



### 3. Natal 2018 – Mangueira LED em torno do Laguinho



# Reposição dos filtros ultra-violeta do Laguinho

Antigos Filtros em PVC, roubados em 27/01/2019



Novos Filtros em Aço Inox, adquiridos em abril/2019



Situação do Laguinho após 2 meses sem os filtros ultra-violeta, situação, felizmente, já revertida



O Laguinho da 308 Sul teve seus 3 filtros ultra-violeta furtados no dia 27 de janeiro. Esses equipamentos são fundamentais para manter a transparência da água, por eliminarem algas e bactérias. Caso não fossem repostos logo, a turbidez da água aumentaria, como de fato ocorreu após o transcurso de 2 meses, até que uma bem sucedida campanha de arrecadação, por meio de uma “vaquinha virtual”, com 72 doadores, e também de arrecadação direta, permitiu a aquisição de 3 filtros novos, inclusive de material e acabamento melhores do que os anteriores.

Cartaz da Campanha de Arrecadação



72 Doadores da Campanha Virtual – Sucesso Total!!!



# Conservação e manutenção do Laguinho

Homenagem ao Sr. Carlos Alberto, digno do título de “Guardião” do Laguinho da 308 Sul



O Laguinho das Carpas da 308 Sul é um equipamento público, projetado pelo paisagista Burle Marx, instalado na Superquadra-Modelo de Brasília. São cerca de 400 m<sup>2</sup> de espelho d’água, comportando 180 m<sup>3</sup> de água.

Sua manutenção é fruto e símbolo de parceria permanente bem sucedida entre Governo (via Administração de Brasília, que paga pela eletricidade e a água), e o movimento comunitário voluntário (a Associação de Moradores da SQS 308 adquire, alimenta e cuida dos peixes, realiza a limpeza e conservação diária do Laguinho, contrata manutenções mensais por pessoal especializado etc., além de promover, supletivamente ao serviço público, a limpeza e conservação da praça ao seu redor).

O maior responsável pela sustentabilidade do Laguinho é o Sr. Carlos Alberto Macedo, que dedica voluntariamente todas as manhãs, pelo menos, a cuidar dele, e arcando pessoalmente com várias despesas. Os colaboradores da Prefeitura Comunitária prestam-lhe ajuda sempre que necessário, sob sua orientação.

A Prefeitura Comunitária despense cerca de R\$500 mensais, em média, com custos ordinários envolvendo a conservação do Laguinho. Eventualmente precisa desembolsar um pouco mais.

# Comunicação social



## 308 Sul – Documentário Globonews

A SQS 308 será matéria exclusiva de um documentário da TV por assinatura Globonews, que irá ao ar pouco tempo depois da circulação deste Relatório, no dia 27 de abril próximo. Estamos confiantes de que a realização deste documentário trará maior reconhecimento do Poder Público à 308 Sul, por seu valor cultural, histórico e potencial turístico.

Em razão do documentário, tivemos a chance de conhecer, a fim de obter autorização de uso do seu magnífico acervo fotográfico, que será, em parte, utilizado no documentário e também no Memorial Unidade de Vizinhança, o arquiteto Stellio Seabra, autor do projeto de arquitetura do Jardim de Infância da SQS 308 e também do urbanismo da Praça da Igreja.

Cristina Aragão e Gerson Camarotti



Stellio Seabra

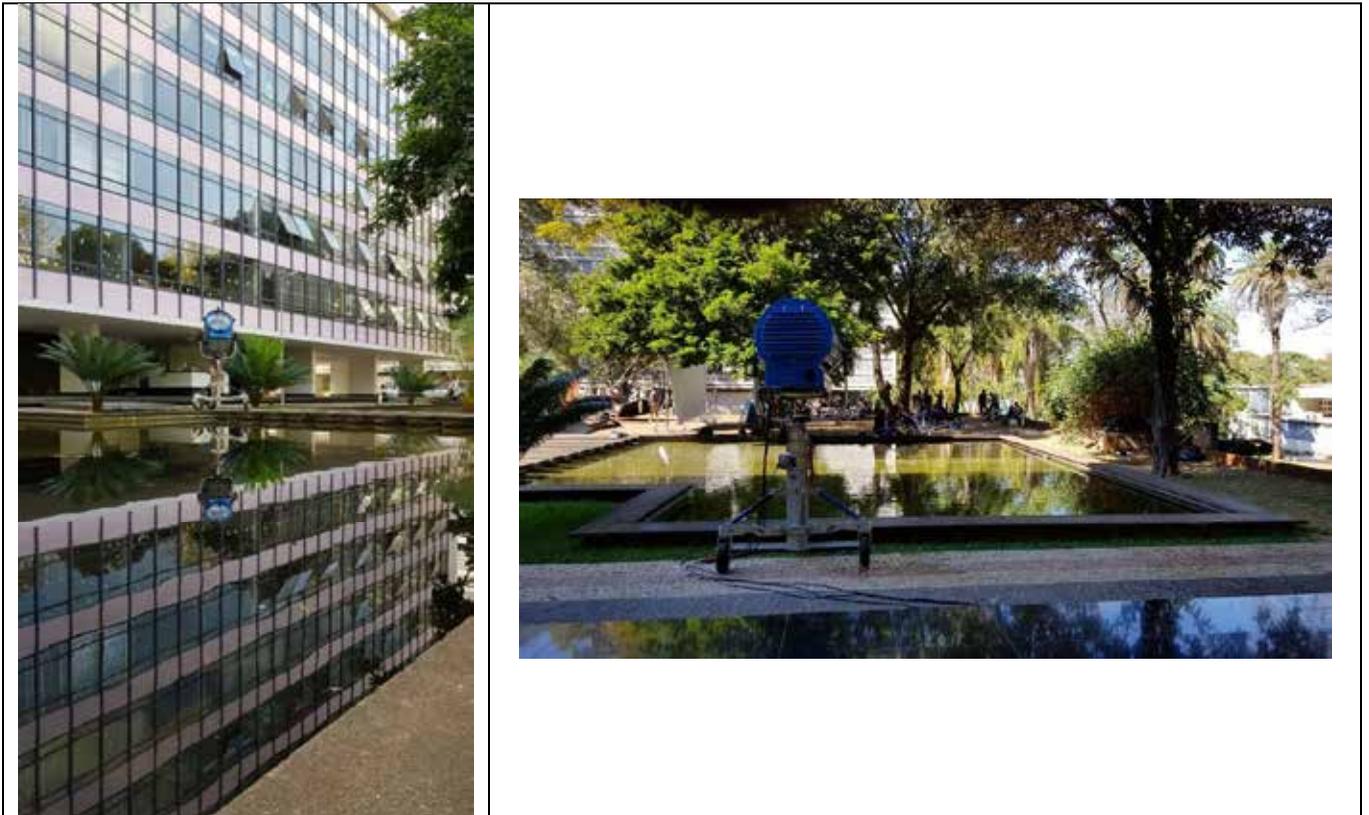


# Fatos relevantes da Quadra independentes da Prefeitura Comunitária

## 1. Reabertura do Espaço Cultural Renato Russo (30/06/2018)



## 2. Filmagem de cenas do longa-metragem Eduardo&Mônica (julho de 2018)



## 3. Piso novo do pátio da Igrejinha



# Lista de realizações da Gestão 2017-2019

## **Obras e serviços realizados em atendimento a demandas da Prefeitura Comunitária**

### **Obras públicas:**

- Renovação total da iluminação pública da Quadra (R\$2 milhões)
- Reconstrução de quebra-molas (estacionamentos Blocos A e I)
- Troca de 2 tampas de concreto em áreas em frente (hidrante) e atrás do Bloco I

### **Obras públicas em parceria com a Prefeitura Comunitária:**

- Elevação do meio-fio (100 m de extensão) e plantio de grama em frente ao Bloco I (150 m<sup>2</sup>)
- Demolição de piso de concreto (25 m<sup>2</sup>) e restabelecimento de jardim gramado, que era utilizado por um comércio de lanches na entrada da quadra.

### **Obras e serviços contratados de terceiros eventuais:**

- Confecção de 2 tampas de concreto para o bueiro do play-ground (campinho)
- Restauração parcial de bancos e mureta do play-ground (campinho)
- Instalação de 9 novas lixeiras de pedestres
- Restauração de 6 lixeiras de pedestres
- Drenagem de águas pluviais em vias asfaltadas, eliminando grandes poças.
- Hidrojateamento dos muros de arrimo da quadra (800 m<sup>2</sup>)
- Hidrojateamento dos muros e bancos do play-ground (100m<sup>2</sup>)
- Hidrojateamento dos brinquedos em concreto do play-ground
- Decoração de Natal de 2017 - muros de arrimo (400 m)

### **Serviços contratados em parceria com Condomínios:**

os muros dos acessos das garagens dos Blocos H e I

## **Zeladoria Direta (obras e serviços realizados por colaborador habitual)**

### **Serviços Ordinários:**

- Lavagem diária das escadarias do muro de arrimo do Bloco A
- Manutenção bimestral do Laguinho (limpeza de mantas)
- Limpeza e modelagem de gramados, tanques de areia, praças e calçadas
- Extração de capim das juntas das placas de concreto das calçadas e bocas-de-lobo
- Esvaziamento diário de lixeiras de pedestres (63 lixeiras)
- Podas em arbustos e remoção de pragas vegetais
- Remoção de pichações de muros, totens etc.
- Recolhimento do lixo verde (galhos e folhas de palmeira)
- Enceramento e polimento periódicos dos muros do play-ground (200m<sup>2</sup>) - 2 vezes
- Limpeza dos totens turísticos.
- Limpeza, conservação e pintura externa do antigo Posto de Identificação nº 1-SSP
- Varrição frequente da calçada de acesso ao Portal da Árvore na Entrequadra 108

### **Serviços extraordinários:**

- Nivelamento do terreno do play-ground (campinho)
- Retirada e descarte de 6 lixeiras de pedestres arruinadas
- Remoção de diversos pinos de ferro arruinados, em pontos diversos da quadra
- Pintura dos muros do Jardim de Infância (frente p/Bloco G)
- Pintura dos muros da alameda entre os Blocos G e I - 3 vezes
- Recomposição de calçadas danificadas (Laguinho e Bloco B)
- Remoção de pichações antigas na parede da subestação da CEB
- Pintura dos rejuntas da subestação da CEB
- Decoração da quadra para a Copa FIFA 2018 e festas juninas
- Decoração de Natal 2018 – Mangueira de LED no perímetro do Laguinho
- Pintura dos prismas de concreto (obstáculos a veículos) - 2 vezes
- Plantio de mudas mini-exóreas na escada principal da alameda - Blocos G e I

### **Serviços da Prefeitura em parceria com Condomínios**

- Lavagem das faixas de pedestres – Bloco E
- Remoção de inúmeras pichações antigas dos muros de arrimo do Bloco A

## **Organizativos**

### **Remanejamento de pontos de acumulação de lixo verde:**

- Aquisição de lixeira de resíduos vegetais instalada entre os Blocos E e G, usada como entreposto, até a destinação a um dos 4 pontos finais na periferia da quadra.
- Eliminação do ponto de acumulação que havia na entrada da quadra, local muito visível, sendo transferido para local próximo mais discreto.

## **Eventos**

### **Normas internas editadas:**

- Postura-Geral do Prefeito (referente à) prestação de apoio da Prefeitura para a realização de eventos na Quadra
- Regulamento de uso das áreas públicas da SQS 308 em eventos apoiados pela Prefeitura
- Postura-Geral da Diretoria-Executiva frente à prática de Parkour na Quadra

### **Eventos realizados:**

- Espetáculo infantil Aula de Mágica – Dia da Criança: 12 de outubro de 2017
- Festa de confraternização – Elevação do meio-fio do Bloco I – 9 de dezembro de 2017
- Festa de confraternização – Iluminação Pública – 23 de novembro de 2018
- Apresentação do Trio de Música Instrumental Brasileira e da Banda Pernambucana.

### **Eventos apoiados:**

- Ioga em Brasília (aula aberta de ioga) - 27 de agosto de 2017
- Candanguice (artístico e cultural) – 21 de abril de 2018
- Cortejo e apresentação do bloco carnavalesco Calango Careta – 10 de março de 2019

**Eventos desaprovados:**

- Evento internacional de Parkour (reunindo cerca de 150 praticantes)

**Campanhas**

*Junto aos síndicos:* Fechamento dos contêineres de lixo;

*Junto a moradores e sociedade em geral:* arrecadação financeira (vaquinha virtual) para reposição dos filtros roubados do Laguinho em 27 de janeiro de 2019.

**Representação**

*Governo do Distrito Federal:*

- Sessenta e sete (67) Pleitos apresentados à Ouvidoria-Geral (parte significativa dos pleitos refere-se a pedidos de fiscalização de comércio irregular e de retirada de objetos acumulados em áreas públicas por pessoas em situação de rua).

*Pleitos não atendidos:*

- podas altas (em árvores localizadas sobretudo em estacionamentos dos Blocos)
- recuperação das calçadas em toda a quadra (projeto foi reelaborado a fim de atender à exigência de que tenha caráter restaurador)

**Conselhos Comunitários**

- *Conselho Comunitário de Segurança – Conseg:* Nosso posicionamento político foi por independência dos representantes comunitários relativamente a órgãos do governo: Diretor Comunitário não pode ser comissionado do GDF. Participante do grupo que participa de discussões tem que se identificar.

- *Conselho Comunitário da Asa Sul – CCAS:* Realização de pagamentos mensais (R\$30). Participação em reuniões e grupo de whatsapp. Divulgação das eleições.

Política de transparência nas eleições. Política de independência dos cargos de representação relativamente ao governo e outros interesses conflitantes com os comunitários. Afirmação das prioridades das Superquadras (Pilotis). Afirmação das demandas especiais do Quadrilátero Histórico.

- *Trezena da Igrejinha N.S. Fátima:* Apoio, com ressalva ao impacto no trânsito. Fruto de tratativas com o pároco da Igrejinha, passam a constar do panfleto de divulgação do evento, em 2019, frases de estímulo a que os frequentadores cheguem ao evento de transporte por aplicativo, só estacionem em locais permitidos e preservem entradas de garagens e jardins.

- *Prefeitura Comunitária da SQS 108:* Parceria na revitalização da entrequadra: instalação de 2 suportes para sacos de lixos (que antes eram depositados na calçada), instalação de uma lixeira para pedestres, varrição alternada da calçada do Portal da Árvore.

**Cooperação com instituições vizinhas**

*Escola-Classe 308 Sul:*

- realização de inúmeras reuniões da prefeitura em salas-de-aula cedidas
- estímulo à ocupação do play-ground por atividades lúdicas dos alunos
- utilização da área do play-ground (campinho) pelas festas julinas de 2017 e 2018
- busca de solução conjunta para melhor destinação do lixo gerado na escola
- homenagem à Escola-Classe no Instagram da Prefeitura por seu desempenho no IDEB

*Escola-Parque 308 Sul:*

- restauração da lixeira em frente ao portão principal de acesso, que estava furada
- remoção de pichações da placa identificadora da escola e portão principal

*Jardim-de-Infância 308 Sul:*

- realização de algumas reuniões da prefeitura naquela escola
- cooperação em remoção de mato em área atrás da casa de boneca

*Igrejinha N.S. de Fátima:*

- restauração de 4 lixeiras da Praça da Igrejinha, que estavam furadas e destrocadas, tendo sido pintadas da cor alaranjada.
- remoção frequente de pichações dos bancos da Praça e das placas identificadoras.
- limpeza frequente das calçadas e gramados.
- parceria para redução do impacto no trânsito, estacionamentos, jardins e calçadas da 308 a ser implementada na Trezena de 2019.

**Comunicação Social**

*Veículos próprios de comunicação*

- Instalação de suporte para faixas acoplado à placa da quadra
- Instagram – Criação da conta - realização de diversas publicações
- Site – Reformulação total do site
- Whatsapp – Ampla divulgação do número do Prefeito
- Mala direta - Correio

*Inserções na Imprensa:* Duas inserções no noticiário DFTV, da TV Globo.

*Documentário da Globonews sobre a SQS 308:* Prestação de assessoria aos produtores do documentário

**Memória e Homenagem aos projetos originais e aos tombamentos**

*Normas editadas:*

- Postura-Geral da Diretoria-Executiva frente a iniciativas de plantio de mudas vegetais em áreas públicas da Quadra

*Resgate de documentação histórica:*

- Recuperação do Levantamento Florístico realizado pela Novacap em 2009
- Recuperação das plantas originais do paisagismo da Quadra
- Obtenção de cessão de direitos de uso de imagens do acervo do arquiteto Stellio Seabra, autor do projeto do Jardim-de-Infância e do paisagismo da Praça da Igrejinha.

*Placas orientativas:* Instalação de 8 placas “proibido o plantio em desacordo com o projeto original”

*Projetos apresentados:*

- Memorial Unidade de Vizinhança: Destinação do prédio do antigo Posto de Identificação nº 1, pertencente à Secretaria de Segurança Pública, para instalação do Memorial da Unidade de Vizinhança. Projeto apresentado à Administração do Plano Piloto, à Secretaria de Segurança Pública, à Secretaria de Cultura, à Secretaria de Turismo e ao Governador do Distrito Federal.
- Grupo de Trabalho Intersecretarial – Jardins da SQS 308: pleito apresentado ao Governador do Distrito Federal, em 03 de janeiro de 2019, para que determine a criação de GTI, que estabeleça política de efetivo cumprimento do inciso I do artigo 1º do Decreto nº 33.224, de 2011, que tombou jardins de Bulevar Marx no Distrito Federal.

\* Esta publicação foi financiada sem ônus para a Prefeitura Comunitária da SQS 308 \*



## Prefeitura da Superquadra Sul 308

### REGULAMENTO DE USO DAS ÁREAS PÚBLICAS DA SQS 308 EM EVENTOS APOIADOS PELA PREFEITURA

O acolhimento do presente Regulamento (anexo à Postura Geral do Prefeito sobre a matéria) é condição para que seja concedido apoio da Prefeitura Comunitária da SQS 308 à realização de qualquer evento em área pública da Quadra. Os "lembretes" que fazemos são os seguintes:

1) JAMAIS leve objetos de **VIDRO** para parques infantis (copos, taças, garrafas, travessas, pratos, potes etc.), ou espaços destinados preferencialmente às crianças, como a Praça do Laguinho, a Praça dos Cogumelos e o Serpentário.

2) Restitua, sob suas expensas, o local do evento ao estado anterior ao da sua realização, especialmente as condições de **LIMPEZA**. Restitua os níveis de ocupação das lixeiras, descartando o lixo ensacado em contêiner mantido pelo seu condomínio. De acordo com a quantidade de lixo gerado, cogite contratar um ajudante ou faxineiro para o serviço.

3) Se o evento for durar mais de duas horas, contrate **BANHEIROS** químicos em quantidade proporcional ao público esperado. Caso você seja morador de bloco próximo ao local e prefira franquear os banheiros de seu apartamento aos seus convidados, convém que avise ou consulte o Síndico do seu bloco sobre o elevado fluxo de pessoas na portaria durante o evento, pois questões de segurança estão envolvidas.

4) Oriente seus convidados para que só estacionem em locais permitidos. Se houver um convite formal, inclua nele os dizeres: "**SÓ ESTACIONE EM LOCAIS PERMITIDOS**".

5) Evite **SOM AMPLIFICADO** ou o mantenha em volume que não incomode os moradores. Após as 22 horas, respeite estritamente a Lei do Silêncio.

6) Não estoure **BALÕES** nem espalhe confetes sobre gramados. Evite isso mesmo sobre pisos e calçadas.

7) Caso pretenda instalar banheiro químico, palco, tendas, quiosques ou brinquedos infláveis etc. para seu evento, informe isso com antecedência ao Prefeito, indicando com precisão os locais, juntamente com o cronograma de instalação e retirada dessas **ESTRUTURAS PROVISÓRIAS**, a fim de que seja analisada a sua viabilidade. O direito de passagem pelas calçadas durante a realização do evento deve ser assegurado.

8) Esteja preparado para arcar com a reparação de eventuais **DANOS** causados aos equipamentos públicos da 308 Sul em decorrência do evento realizado por você.